



A R E N<sup>2</sup>



MADLY MINIMAL<sup>2</sup>

ความเรียบง่ายที่ทรงพลังมากยิ่งขึ้น  
บอกเล่าสิ่งที่ไม่ใช่ตัวตน ใช้ชีวิตกับสิ่งที่ใช่  
แสดงออกถึงความชัดเจนแบบไร้ขีดจำกัด  
บนพื้นที่...Inspiration ที่ให้เป็นตัวคุณเองมากที่สุด



**บ้านสไตล์ Modern Minimal  
พร้อม Private Courtyard  
ที่ถูกต้องแบบมาภายใต้คอนเซ็ปต์ ‘MADLY MINIMAL’**

**ตอบโจทย์คนที่หลงใหลความมินิมอลแบบสุดทาง  
สะท้อนผ่านดีไซน์และรูปแบบการใช้ชีวิต  
ที่มอบพื้นที่อิสระทุกมุมมอง...**

**1. Private Courtyard**

คอร์ทยาร์ดกลางบ้านเสมือนสวนส่วนตัว  
ให้คุณสัมผัสความผ่อนคลายได้ทุกมุมมอง

**2. Floor to Ceiling**

จากพื้นถึงเพดานภายในบ้านสูงถึง 3 เมตร  
สร้างความปลอดโปร่ง เกิดสเปซที่โล่งสบาย  
เพิ่มอิสระในทุกกิจกรรม

**3. Passive Airflow**

ระบบไหลเวียนอากาศ สามารถทำางานได้โดย  
ไม่ต้องใช้พลังงานไฟฟ้า **Active Airflow**  
เพิ่มอากาศบริสุทธิ์ในบ้านผ่านตัวกรองอากาศ  
ระดับ HEPA กรองฝุ่นอนุภาคเล็กกว่า 0.30 ไมครอน  
ทำให้หมดกังวลเรื่องฝุ่น PM 2.5

**4. Double Master Bedroom**

ห้องนอนขนาดใหญ่ 2 ห้องนอน  
พร้อมห้องน้ำในตัว

**5. EV Charger**

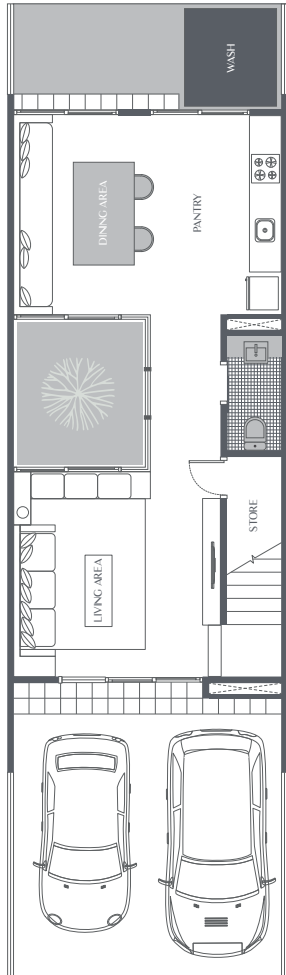
รองรับรถยนต์ไฟฟ้าเพื่อตอบสนอง  
เทคโนโลยีประหยัดพลังงาน  
และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

**6. Parking**

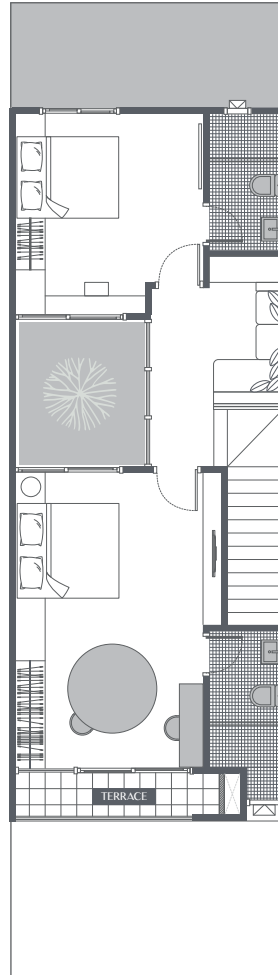
จอดรถได้ถึง 2 คัน



1<sup>st</sup>



2<sup>nd</sup>



### Standard

Land Area 38 sq.wah

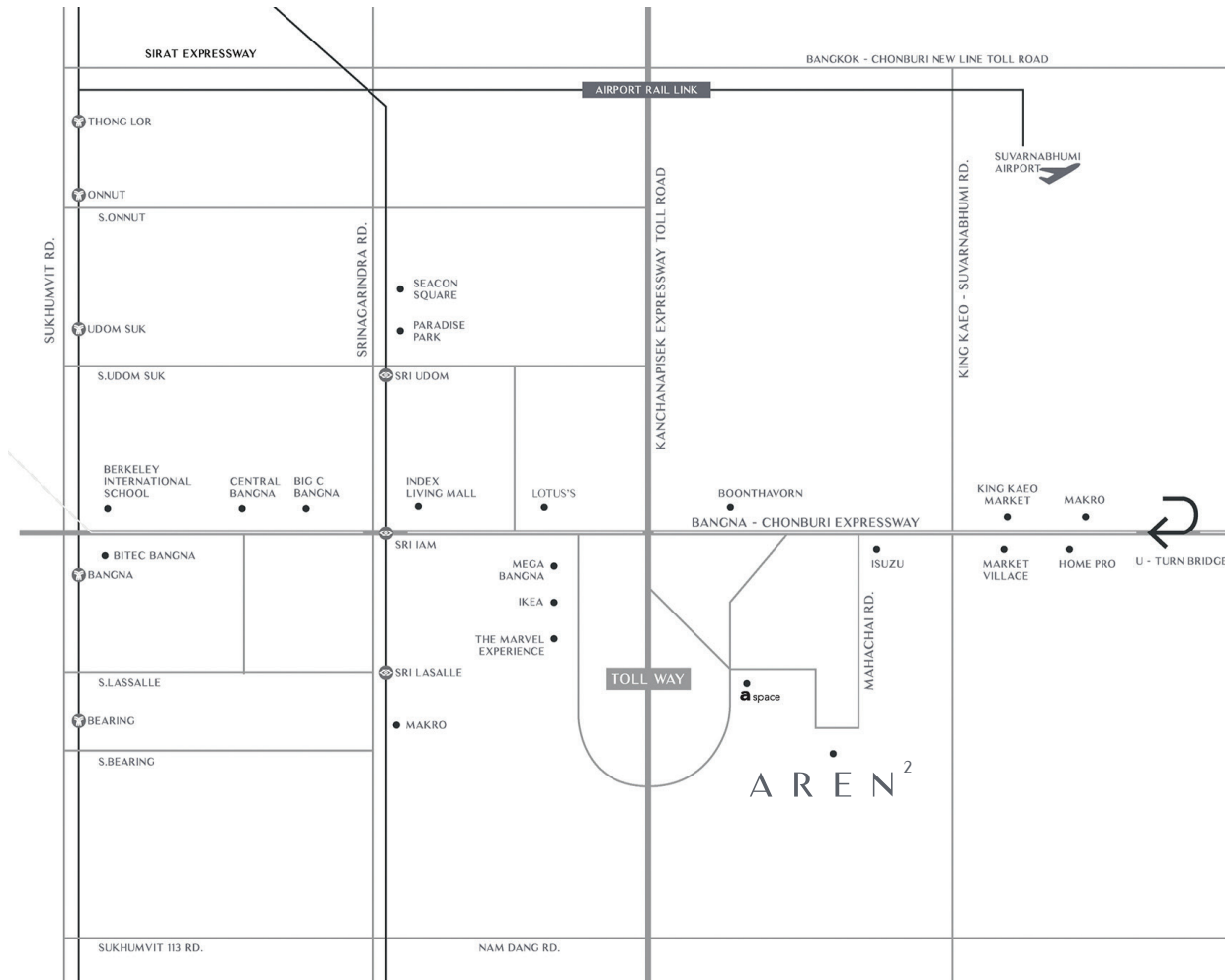
Usable Area 153 sq.m.

#### 1<sup>st</sup> Floor

2 Parking Spaces  
Living Area  
Dining Area & Pantry  
Courtyard  
Powder Room  
Storage  
Washing Area

#### 2<sup>nd</sup> Floor

Master Bedroom  
+ Walk-in Closet  
Bathroom  
Bedroom I  
Bathroom I



Areeya Property Public Company Limited  
 999 Pradit Manutham road,  
 Saphan Song sub-district,  
 Wang Thong Lang district, Bangkok 10310



Line : @Areeyahome | www.areeya.co.th | Call Center 1797

เอเร็น 2 บางนา เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน บริษัท คุลสาเปช จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 999 ประดิษฐ์บุธรรม แขวงสะพานสอง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ทุนจดทะเบียน 60,000,000 บาท กรรมการผู้จัดการ คุณวิศิษฐ์ เลาพันธ์วิงษ์ ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 2 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 187211 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เนื้อที่ประมาณ 5-1-60.4 ไร่ ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 61/2565 ออกให้ ณ วันที่ 26 สิงหาคม 2565 เริ่มก่อสร้าง 1 พฤษภาคม 2565 คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณ 31 ธันวาคม 2566 ที่ดินมีการผูกพันกับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน นับแต่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา : รายละเอียดตามโฆษณาที่มีผลรับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2565 \*ข้อความโฆษณาที่มีอยู่ก่อนและจัดกับโฆษณานี้ ให้ใช้ข้อความนี้เป็นหลัก \*\*ภาพที่ใช้แสดงเป็นภาพจำลองสำหรับเพื่อการโฆษณาเท่านั้น \*\*\*ข้อมูลและภาพโฆษณาอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า